



Servicios incluidos en la cobertura de: **Revisión y redacción de documentos y contratos**

+ Reclamaciones a Empresas, Clientes, Proveedores, Entidades Financieras, Administración Tributaria

- Carta para dirigirse a una entidad bancaria
- Carta para reclamación de factura
- Carta de reclamación a proveedores
- Carta para reclamación de pago
- Carta de recordatorio de pago
- Carta de reclamación por incumplimiento de contrato o períodos de garantía a empresa constructora o promotora
- Carta de reclamación a bancos por cláusulas abusivas

+ Laboral. Escritos

- Carta de comunicación de fin de contrato
- Carta de contestación a la recepción de un C.V.
- Carta despido disciplinario (carta e instrucciones)
- Carta despido por causas objetivas (carta e instrucciones)
- Comunicación de modificación de condiciones de trabajo
- Comunicación de traslado de puesto de trabajo
- Carta de sanción
- Carta de amonestación/sanción por falta leve/grave
- Carta de amonestación sin sanción por incumplimiento del horario de trabajo
- Requerimiento de la empresa al trabajador (justificación de ausencia por enfermedad)
- Requerimiento de la empresa al trabajador (obligación de presentar partes diarios de trabajo)
- Desistimiento en período de prueba del empresario

Laboral. Pactos

- Pacto laboral de dedicación exclusiva
- Pacto laboral de no competencia post contractual
- Pacto laboral de permanencia en la empresa

Negocio. Contratos

- Contrato de Comisión Mercantil
- Contrato de Comodato
- Contrato de Confirming
- Contrato de Consulting
- Contrato de Distribución Exclusiva
- Contrato de Factoring
- Contrato de Forfaiting
- Contrato de Franquicia
- Contrato de Leasing
- Contrato de Precario
- Contrato de Sponsoring
- Contrato Fianza
- Contrato Arbitraje
- Contrato de Depósito Irregular
- Contrato de Depósito Regular
- Contrato de Cesión de Solar por Obra
- Contrato de Opción de Compra
- Contrato de Compraventa de Bien Futuro
- Contrato de Traspaso de Negocio (con aval personal)
- Contrato de Cesión de Bienes en pago
- Contrato de Prenda
- Contrato de Transacción
- Contrato de Traspaso de Negocio (con aval bancario)
- Contrato de Agencia
- Contrato de Agencia con pacto de exclusividad
- Contrato de compraventa de local amueblado y con aval bancario
- Contrato de prestación de servicios
- Contrato de suministro
- Contrato de suministro con pacto de exclusividad
- Contrato de uso de vehículo de empresa
- Contrato de creación de página web: desarrollo de hardware, software y comunicaciones
- Contrato de cesión de uso (licencia) de programa y base de datos
- Contrato de mantenimiento de equipos y programas informáticos
- Contrato de desarrollo de software
- Contrato de licencia de uso de programa informático
- Contrato de implantación de software
- Contrato llave en mano (turn key package)
- Contrato de compraventa de hardware
- Contrato de leasing sobre hardware

- Cláusula de escrow o de depósito de código fuente (en contrato de licencia de software)
- Contrato de escrow o depósito de código fuente (vinculado a contrato de software)
- Contrato de cesión de uso (licencia) de software con soporte técnico
- - Contrato de outsourcing
- - Contrato de permuta
- - Contrato de permuta compensada
- - Contrato de permuta de bienes futuros
- - Contrato de permuta condicional
- - Contrato de permuta con prohibición de vender
- Contrato de publicidad
- Contrato de difusión publicitaria
- Contrato de creación publicitaria
- Contrato de renting

Negocio. Escritos

- Carta de contestación negativa a reclamaciones
- Carta de contestación positiva a reclamaciones
- Carta de intenciones
- Carta de petición del cese del uso de la marca
- Carta de comunicación de subida de precios y tarifas
- Carta de solicitud de provisión de fondos
- Carta de comunicación de apertura de nueva delegación
- Carta de comunicación de nuevo domicilio social
- - Carta de convocatoria de junta de accionistas S.A.
- - Carta de convocatoria de junta de socios S.L.
- Carta de pedido de material
- Carta de solicitud de presupuesto para prestación de servicios
- Carta de Pago
- Reconocimiento de Deuda

Comunidad de Propietarios. Escritos

- Carta de acreditación del estado de las deudas
- Carta de comunicación del inicio de obras
- Carta de comunicación de cambio de domicilio a efectos de notificación
- Carta de comunicación de fin de contrato de arrendamiento por parte del arrendatario
- Carta de comunicación de obras al arrendatario
- Carta de comunicación de rescisión del contrato de alquiler
- Carta de comunicación de subarriendo parcial de local de negocio
- Carta de comunicación de subarriendo
- Carta de comunicación sobre la necesidad de reparaciones urgentes

- Carta de impugnación de acuerdos de Junta de Propietarios
- Carta de reclamación de cantidad por el impago de alquiler
- Carta de reclamación del pago de cuotas
- Carta de requerimiento al comunero para el cese de actividades prohibidas
- Carta de requerimiento de vivienda arrendada por causa de necesidad
- Carta denegando la prórroga forzosa del contrato arrendamiento
- Carta informando al arrendatario de la elevación de la renta de alquiler
- Carta informando al arrendatario de la elevación de la renta por mejoras
- Carta para solicitar la inclusión de un punto en el orden del día de la Junta
- Carta solicitando acreditación del estado de las deudas
- Carta de reclamación del arrendador al arrendatario por realización de obras no autorizadas
- Carta de reclamación del arrendador al arrendatario por subarriendo no autorizado
- Carta de comunicación del arrendador de actualización de la renta
- Carta de comunicación del arrendador de prórroga
- Carta al secretario solicitando documentación (estatutos, normas de régimen interior, acta de alguna junta)
- Solicitud de comuneros de convocatoria de junta al presidente
- Declaración del vendedor de una vivienda de estar al corriente de pago
- Consentimiento expreso del propietario para instalación
- Solicitud de instalación individual de servicio de telecomunicaciones
- Autorización de instalación individual de servicio de telecomunicaciones
- Escrito de comunicación al portero
- Negación del permiso de instalación individual de servicio de telecomunicaciones
- Actualización de la fianza
- Entrega de llaves y conformidad del propietario
- Entrega de llaves y afección de la fianza al pago de las rentas atrasadas
- Requerimiento al arrendatario para la entrega de llaves
- Notificación de cambio de arrendador
- Notificación al arrendatario de la necesidad de la propia vivienda
- Oposición del arrendador a la realización de la reparación del inmueble
- Consentimiento del arrendador para realizar obras en la vivienda
- Notificación del arrendador de la intención de vender la vivienda
- Notificación del arrendador de la venta de la vivienda
- Comunicación del arrendatario obliga disminución de la renta por la realización de obras de conservación
- Comunicación al arrendatario de la realización de obras de mejora