

**EL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LANZAROTE Y EL AYUNTAMIENTO DE HARÍA
PONEN LOS CIMIENTOS A UNA COLABORACIÓN CONTINUA ENTRE AMBAS INSTITUCIONES.**



Dentro de la ronda de contactos que está manteniendo el Decano del Colegio Oficial de Arquitectos de Lanzarote Miguel Ángel Fontes Figuera con las Corporaciones Locales, el pasado lunes 23 de Septiembre de 2019 mantuvo una reunión de trabajo con el Alcalde de Haría Alfredo Villalba, en la Sede Colegial.

Esta reunión forma parte de las visitas que se tiene organizada desde el COALZ a todas la nuevas Corporaciones que inician su nueva andadura en la isla.

Este primer contacto con el Alcalde Haría ha sido valorado muy positivamente por nuestro Decano; cabe señalar que entre los temas tratados destaca la colaboración entre ambas Instituciones para dar un salto cualitativo en la defensa, protección y divulgación del Patrimonio Arquitectónico. Ambos destacan la necesidad inmediata de la **recuperación del Patrimonio Arquitectónico** del Municipio de Haría; una apuesta firme que ha manteniendo la Junta de Gobierno del COALZ desde su constitución y busca el apoyo de las administraciones públicas. El Decano le comunicó al Alcalde D. Alfredo Villalba que desde el 29 de Enero del 2019 el Colegio de Arquitectos cuenta con una **BONIFICACIÓN DEL 50% EN EL PRECIO DEL VISADO DE AQUELLOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO, RESTAURACIÓN, REFORMA, REESTRUCTURACIÓN, REHABILITACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE EDIFICACIONES CATALOGADAS**; y visto que Haría es el Primer Municipio en número de Edificaciones Catalogadas con **218 inmuebles**; le invitó a sumarse a ésta iniciativa con la posibilidad desde la Administración a realizar bonificaciones en el Impuesto de Construcciones y/o tasas de las licencias, así como en el IBI; señalando que dichas bonificaciones deberían ser repercutidas en el Mantenimiento y la Conservación de la propia edificación. También abordaron la posibilidad de subvenciones reales y **ambiciosas** que sirvan para eliminar carga a los propietarios y que así se pueda incentivar la Rehabilitación de nuestro patrimonio.

El Decano Miguel Ángel Fontes Figuera, señala que el Colegio de Arquitectos ha puesto la cimentación de éste Proyecto, pero que necesita la estructura de las Administraciones Públicas para sumar y hacer una apuesta firme y real sobre el Patrimonio Insular, entiende que si sumamos todos podemos conseguir una reducción de la carga económica sobre las edificaciones catalogadas.

El Alcalde de Haría Alfredo Villalba transmitió a la Junta del COALZ que desde la Corporación Municipal se están realizando todas las gestiones para dotar de personal al Ayuntamiento, que es

prioridad para la Corporación ganar eficiencia en la tramitación de los expedientes, lo cual, sumado a la reducción de carga económica lograría el objetivo propuesto. Señala el Alcalde, que desde la nueva Corporación existe una voluntad absoluta en la recuperación del Patrimonio, para ello se seguirá potenciando las visitas conjuntas que se están realizando en colaboración de la Unidad de Patrimonio del Cabildo Insular de Lanzarote.

Así mismo, en la reunión se planteó al Alcalde de Haría, preparar las bases para la creación del **Consejo Municipal de Patrimonio Cultural**, según lo estipulado en el artículo 20 de la nueva Ley de Patrimonio Cultural.

En la reunión, el Decano del Colegio de Arquitectos de Lanzarote Miguel Angel Fontes le planteó al Alcalde de Haría Alfredo Villalba, la posibilidad de llevar a cabo desde el COALZ la tramitación de un Concurso de Ideas para la creación de un **Paseo Peatonal Artístico, Cultural y Paisajístico** que funcione como **eje principal peatonal del Conjunto Histórico de Haría, donde las disciplinas de Música, Pintura, Literatura, Fotografía y Escultura se fusionen en este nuevo Espacio Arquitectónico**. Este espacio planteado desde el COALZ, ya viene trabajándose desde la Semana de la Arquitectura 2018, la cual se celebró en el Municipio de Haría el año pasado; resultado del Workshop que realizaron los estudiantes de la Escuela de Arquitectura de la ULPGC en colaboración de la Universidad de Lyon, que dio como resultado unas ideas de gran calidad arquitectónica que fue presentada al Alcalde de Haría en la propia reunión. Desde el COALZ entendemos que este debería ser el eje conductor y la base para el desarrollo del Concurso.



Imágenes. Resultado Workshop. Estudiantes de la Escuela de Arquitectura de la ULPGC y Universidad de Lyon

Durante la reunión también se abordaron temas tan importante para el Municipio como la **Revisión del Plan General de Haría**, una Revisión necesaria y prioritaria para lograr el desarrollo del Municipio.

En la reunión estuvimos acompañados de la Vocal y Tesorera del Colegio de Arquitectos de Lanzarote Alicia Perdomo, la cual valoró muy positivamente la reunión, destacando la buena sintonía de colaboración entre ambas Instituciones.

Desde la Junta de Gobierno del COALZ queremos agradecer la visita del Alcalde de Haría Alfredo Villalba a nuestra Sede, esperando mantener una colaboración continua entre ambas Instituciones.